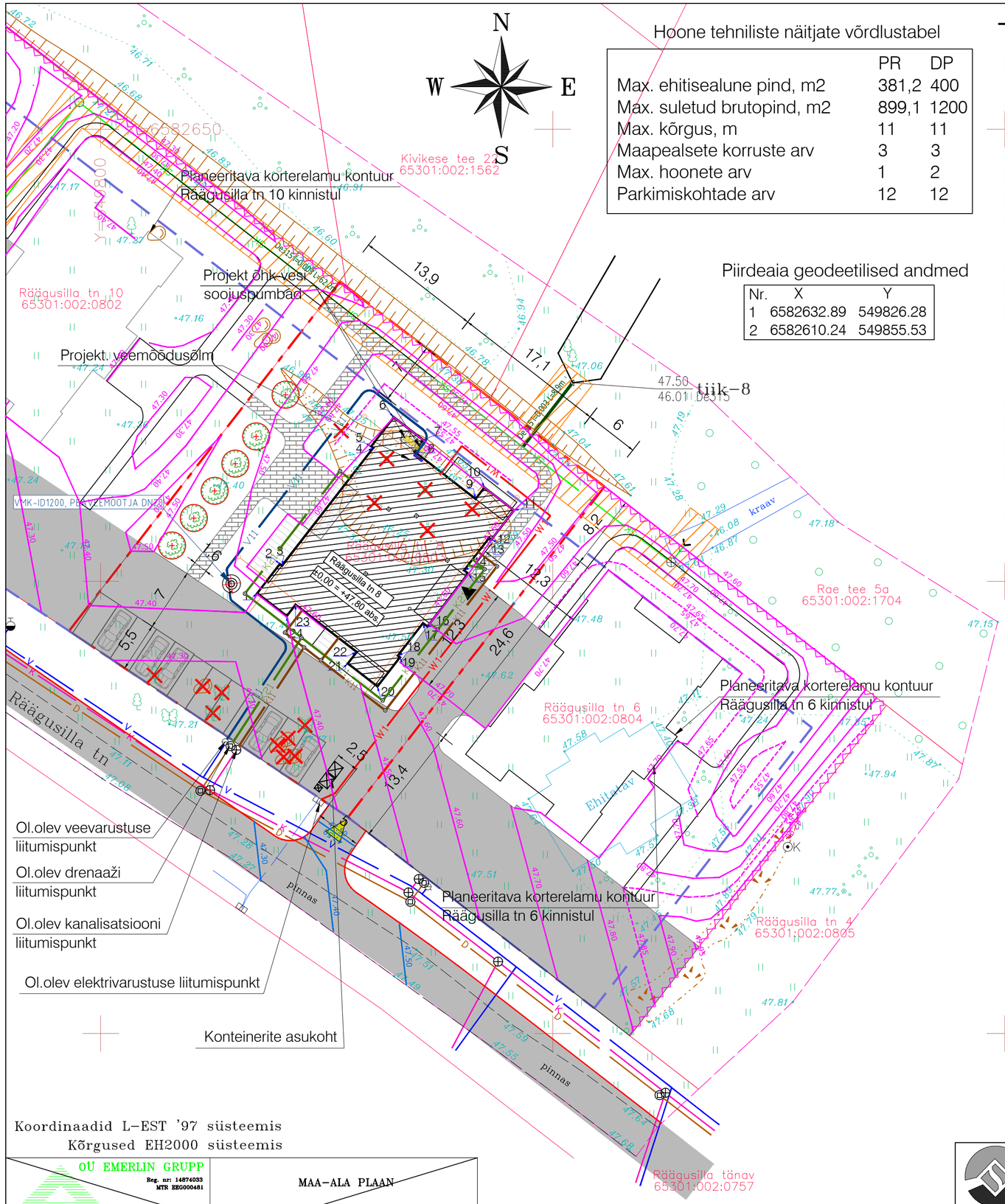

Koordinaadid L-EST '97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis

Hoone tehniliste näitjate võrdlustabel

	PR	DP
Max. ehitisealune pind, m2	381,2	400
Max. suletud brutopind, m2	899,1	1200
Max. kõrgus, m	11	11
Maapealsete korruste arv	3	3
Max. hoonete arv	1	2
Parkimiskohtade arv	12	12

Piirdeaia geodeetilised andmed

Nr.	X	Y
1	6582632.89	549826.28
2	6582610.24	549855.53

TEHNILISED NÄITAJAD

Katastritunnus	65301:002:0803
Sihtotstarve	100% elamumaa
Krundi pind	1761 m2
Krundi täisehitusprotsent	21,6%
Ehitisealune pind	381,2 m2
Maapealse osa alune pind	381,2 m2
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus	58,6 m
Kõrgus	11 m
Pikkus	24,6 m
Laius	17,1 m
Sügavus	0 m
Suletud netopind	745,1 m2
Suletud brutopind	899,2 m2
Maapealse osa maht	3214 m3
Maht	3214 m3
Köetav pind	745,1 m2
Eluruumide pind	622,3 m2
Tehnopind	9,3 m2
Üldkasutatav pind	113,5 m2
Tubade arv	27
Parkimiskohad	12
Tulepüsivusklass	TP-2

Hoone nurkade geodeetilised andmed

Nr.	X	Y	Ol.maapind	Pr.maapind
1	6582598.69	549817.31	47.49	47.60
2	6582601.91	549819.81	47.49	47.60
3	6582601.73	549820.05	47.49	47.60
4	6582614.75	549830.15	47.01	47.60
5	6582614.94	549829.92	47.05	47.60
6	6582618.15	549832.41	47.05	47.60
7	6582615.62	549835.68	47.05	47.60
8	6582614.36	549834.70	46.19	47.60
9	6582609.11	549841.46	46.19	47.60
10	6582610.38	549842.44	47.05	47.60
11	6582607.84	549845.70	47.39	47.60
12	6582604.62	549843.21	47.39	47.60
13	6582604.81	549842.97	47.39	47.60
14	6582601.22	549840.19	47.30	47.60
15	6582600.86	549840.66	47.30	47.60
16	6582595.01	549836.13	47.50	47.60
17	6582595.38	549835.65	47.50	47.60
18	6582591.78	549832.86	47.50	47.60
19	6582591.60	549833.10	47.50	47.60
20	6582588.38	549830.60	47.50	47.60
21	6582590.92	549827.34	47.50	47.60
22	6582592.18	549828.32	47.50	47.60
23	6582597.42	549821.56	47.49	47.60
24	6582596.16	549820.58	47.49	47.60

TINGMÄRGID

- Projekt. korterelamu
- Kinnistu piir
- DP järgne hoonestusala
- Projekt. terrass
- Projekt. asfaltkattega tee
- Projekt. betoonkividest kõnnitee
- Projekt. parkimisvõimalus autole (12 kohta)
- Projekt. metallvõrk (h=1,2m) (kõrgus maapinnast-0,15 m)
- Sisspääs hoonesse
- Sisspääs kinnistule
- Konteinerite asukoht
- Ol.olev jaotuskapp
- Likvideeritav kõrghaljastus
- Planeeritud kõrghaljastus (nt. torkav kuusk - 2,5-5m võra lai, kõrgus 6-12m)
- Sademevee kanalisatsioonitrassi servituut
- 47.50 Projekt. samakõrgusjoon ja -arv
- 47.25 Projekt. samakõrgusjoon ja -arv
- 36.60 Ol.olev samakõrgusjoon ja -arv
- 19.75 Ol.olev samakõrgusjoon ja -arv
- Ol.olev MPkaabel
- W1 Projekteeritav allmaaelektrikaabel
- V Ol.olev veetorustik
- K Ol.olev kanalisatsioonitoru
- D Ol.olev drenaažiitorustik
- SK Ol.olev sademeveetorustik

Projekt. veevarustuse ja kanalisatsiooni osa vastavalt Solpro OÜ tööle nr 271223:

- V11 Projekteeritud veetorustik (kinnistu)
- K11 Projekteeritud kanalisatsioonitoru (kinnistu)
- K21 Projekteeritud sademeveetorustik (kinnistu)

OÜ EMERLIN GRUPP
Reg. nr: 14874033
MTR EEG000481
EG-GEODEESIA
e-mail: juri.shei@gmail.com
Tel: +372 56907447

MAA-ALA PLAAN

Objekt: Harju maakond, Rae vald, Rae küla
Räägusilla tn 6,8,10,12

Mõõdistas ja Koostas:	J.Selepov		12.06.2023	Mõõtkava: 1:500
Kontrollitud:	J.Selepov		30.06.2023	Töö nr: GA-062

SOLPRO
SOLPRO OÜ
Reg.NR.11961323 EEP001952
Väike-Paala tn 2, 11415 Tallinn
solpro@solpro.ee
tel. +372 56 649 659

Arhitekt	Aleksandr Bobrov
Vastutav spetsialist	Nelli Sameli, volitatud arhitekt, tase 7, kutsetunnistus 186019

KORTERELAMU PROJEKT
Räägusilla tn 8, Rae küla,
Rae vald, Harjumaa

Joonise nimetus
ASENDIPLAAN JA VERTIKAALPLANEERING

Kuupäev	28.11.2023
Mõõtkava	1:500
Staadium	EP
Töö nr.	281123AL
Joonise nr. / versioon ja kuupäev	AS-1 / v01, 28.11.2023